

# Informationen zum Update der Bauprozesse

Release 1/2023

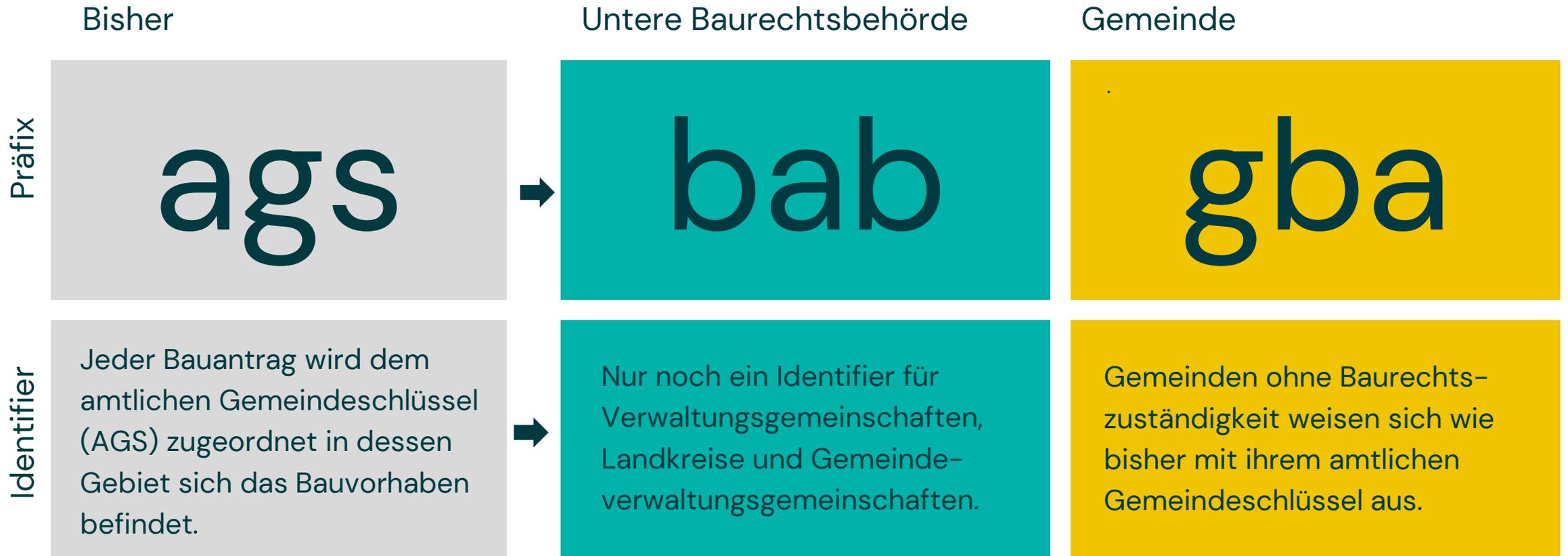
## Was bisher geschah:



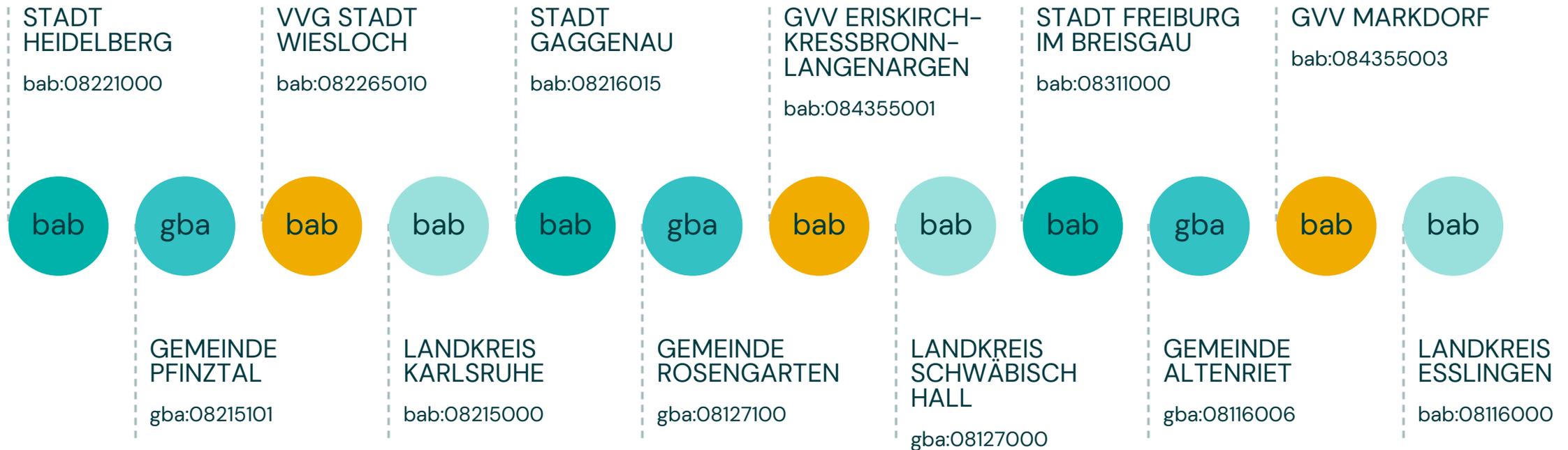
- 
- The left side of the slide is decorated with large, overlapping curved shapes in teal, yellow, and dark green.
- 01** Erforderliche Anpassungen im Fachverfahren
  - 02** Was ist neu?
  - 03** Weitere Informationen

# 01 Erforderliche Anpassungen im Fachverfahren

Wir stellen die Identifier um von ags zu gba und bab.



# Beispiele



## XBau Nachrichten in Version 2.2 und 2.3 möglich

Untere Baurechtsbehörde

**bab**

XBau Nachricht nach  
Spezifikation 2.3 für die untere  
Baurechtsbehörde

Gemeinde

**gba**

XBau Nachricht nach  
Spezifikation 2.2 für die  
Gemeinde

In Ihrem XTA Postfach  
hinterlegen wir in welcher  
Version der XBau  
Spezifikation – 2.2 oder 2.3  
Sie ihre XBau Nachricht  
zugestellt bekommen.

Die Fachverfahrens-  
hersteller teilen dies  
unserem Betrieb mit.

## 02 Was ist neu?

Die den Entwurf verfassende Person ist bauvorlageberechtigt...\*

- als Architektin, Architekt
- als Innenarchitektin, Innenarchitekt
- als Ingenieurin, Ingenieur der Fachrichtung Bauingenieurwesen
- in sonstiger Form

Die Entwurf verfassende Person bestätigt, dass für das angeführte Bauvorhaben die Voraussetzungen für das Kenntnissgabeverfahren nach § 51 Abs. 1 und 2 LBO vorliegen und die erforderlichen Bauvorlagen unter Beachtung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, insbesondere der Festsetzungen im Bebauungsplan über die Art der baulichen Nutzung und der nach § 15 Abs. 3 bis 5 LBO erforderlichen Rettungswege einschließlich der notwendigen Flächen für die Feuerwehr (§ 2 LBOAVO), verfasst wurden.\*

Abbrechen

## Aktualisierung des Formulars Bauvorhaben im Kenntnissgabeverfahren anzeigen

Das Formular Bauvorhaben im Kenntnissgabeverfahren anzeigen wurde entsprechend den Vorgaben der VwV-LBO-Vordrucke aktualisiert.

[Datenschutzerklärung](#), [Impressum](#) und [Hilfe](#) für diesen Onlineantrag

## Bauzeichnung

Mit \* markierte Eingabefelder sind Pflichtfelder.

Fassen Sie mehrere Dokumente bitte nicht zu einer PDF-Datei zusammen und geben Sie den einzelnen Dateien einen möglichst sprechenden Namen.

### 1. Grundriss ^

Wählen Sie die Art des Dokuments:\*

Grundriss



Bauzeichnung

Datei zum Hochladen vom Desktop hierher verschieben oder **Da-  
te**i auswählen

Grundriss 1. OG.pdf (ca. 174,6 KB)



Nachweis entfernen

Weiteren Nachweis hinzufügen

Abbrechen

Zwischenspeichern

Weite

## Anpassungen zur Verbesserung der Nutzerfreundlichkeit

- Die Parametereinstellungen sind nicht mehr sichtbar
- Das Feld Bezeichnung wurde entfernt
- Die Titel des Akkordeons wurden entsprechend angepasst
- Validierung der Eingaben bei einigen Feldern ergänzt
- Die Auswahlmöglichkeiten in den Drop-Down-Feldern wurde aktualisiert
- Die Eigenschaft Pflichtfeld wurde bei einigen Feldern ergänzt.

# Bauleitung

Mit \* markierte Eingabefelder sind Pflichtfelder.

Die Baurechtsbehörde entscheidet, ob Sie eine Bauleitung benennen müssen. Ist Ihnen noch nicht bekannt, ob die Baurechtsbehörde dies verlangt, so können Sie diese Information auch noch später online nachreichen.

**Möchten Sie bereits eine Bauleitung benennen?\***

- Ja, ich möchte eine Bauleitung benennen.
- Ja, die den Entwurf verfassende Person wird als Bauleitung benannt.
- Nein, die Angaben werden nachgereicht.
- Nein, es wird keine Bauleitung eingesetzt.

**Vorname\***

**Nachname\***

Wenn die Person in einer Organisation, zum Beispiel einem Unternehmen, einem Büro oder einer Behörde beschäftigt ist:

**Name der Organisation**

**Anschrift**

**Land\***

## Wechsel zu XBau 2.3

Mit XBau 2.3 ist es uns endlich möglich sämtliche Daten aus dem Formular an ihr Fachverfahren zu übermitteln, wie zum Beispiel:

- Die Bauleitung
- Die Verfasser der Standsicherheitsnachweise
- Die Nachricht an die Sachbearbeitung

## Optimierung der XBau Nachrichten

Übernahme Ort in XBau Nachricht, auch bei Ausfall KM-EWO.

Leerzeichen, Punkte und Sonderzeichen werden aus Dateinamen entfernt, zur besseren Verarbeitung im Fachverfahren.

Die aufeinander aufbauenden Nachrichten 0200 und 0303 erhalten die selbe UUID.

Das Feld Bezeichnung der Datei wird mit dem Dateinamen der Datei befüllt. Auf eine ergänzende Bezeichnung durch die Antragstellende Person wird verzichtet.

## 03 Weitere Informationen

## Fachliche und Technische Dokumentation

In der Fachlichen Dokumentation wird der Prozessablauf mit Screenshots beschrieben.

Kapitel 3 enthält den Prozessablauf aus der Sicht der Antragsteller. Kapitel 4 aus Sicht der Verwaltung.

Die Technische Dokumentation informiert über alles Wissenswerte für die Aktivierung und Pflege der Prozesse im Admincenter auf Service-BW.

Die Leitfäden zu den Prozessen werden wie gewohnt im BW-Portal veröffentlicht.

Nützliche Informationen zu den

# Bauprozessen

Home > Standardprozesse > Bauprozesse

## Aktuelle Meldungen

29.11.2022 | Softwareaktualisierung des Datenbankmanagementsystems am Montag, 12.12.22 ab 17 Uhr

### Softwareaktualisierung des Datenbankmanagementsystems am 12.12. ab 17 Uhr

Die Komm.ONE aktualisiert am Montag, 12.12.22 zwischen 17 und 18 Uhr ihr Datenbankmanagementsystem. Vergleichbar mit dem Update eines Betriebssystems werden die Systeme auf den aktuellen Stand der Technik gebracht. Während der Softwareaktualisierung können Anträge, die eine Fachverfahrensanbindung über XTA nutzen nur aufgerufen und ausgefüllt werden. Ein Abschicken dieser Anträge ist in dieser Zeit vorübergehend nicht möglich.

21.11.2022 | Erfolgreicher Performance-Test mit 200 MB großen Nachrichten

## Häufige Fragen

Wo melde ich einen Fehler?

Was mache ich bei einem Konfigurationsfehler?

Die Zustellung schlägt beim Absenden alter Anträge fehl. Warum?

Aktuelle Informationen im News Ticker zu den Bauprozessen und nützliche Informationen finden Sie auf der Website <https://kommunity.komm.one/standardprozesse/bau>



Komm.ONE AöR  
Krailenshaldenstraße 44  
70469 Stuttgart

[info@komm.one](mailto:info@komm.one)  
[www.komm.one](http://www.komm.one)

Vertragspartner für gewerbliche Kunden in Baden-Württemberg und alle Kunden außerhalb Baden-Württembergs ist die civillent GmbH, eine Tochtergesellschaft der Komm.ONE.

civillent ist zur Nutzung der Marke Komm.ONE, eine Marke der Komm.ONE AöR, per Lizenz berechtigt.